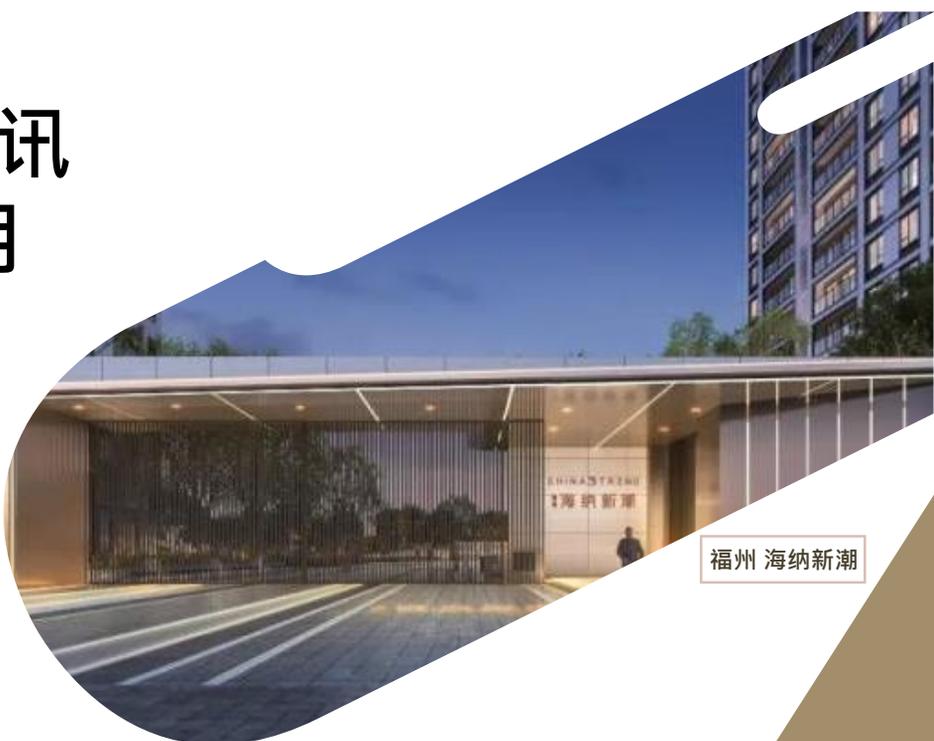




公司月度通讯 2021年9月

股份代号：3301.HK



福州 海纳新潮



上海 海月四季

公司概况

2021年9月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币12,523,125,375元*；新增合约销售建筑面积约546,530平方米*；平均合约售价约每平方米人民币22,914元*。

截至2021年9月30日止九个月，集团取得总合约销售额约人民币122,365,472,643元*；总合约销售建筑面积约5,902,927平方米*；平均合约售价约每平方米人民币20,730元*。

*以上资料均未经审核

新闻概览

9月新增拿地

- 温州：新增拿地1个，计容面积约为24.1万平方米，地价约为人民币28.48亿元，权益地价约为人民币11.4亿元。

*以上资料均未经审核

- 9月8日-10日，在由乐居财经主办的「2021(第四届)乐居财经年度论坛」中，融信凭借稳步提升的企业综合实力、可持续发展的绿色产品、优异的运营与服务能力以及多年来对于企业社会责任的践行，荣获「2021年中国地产蓝筹企业」、「2021年中国ESG责任地产企业」双重大奖。
- 9月14日，融信公益基金会持续关注福建疫区需求，捐赠首批消毒喷雾器、防疫帐篷、连体防护服等疫区紧缺物资，紧急驰援，用于保障当地抗疫及防护工作。
- 9月18日，融信凭借在ESG领域的长期践行，分别获得由观点地产机构及观点指数研究院颁发的「2021年度影响力绿色地产企业」、由21世纪经济报导颁发的「2021年度社会责任标杆企业」两项殊荣，有效提升融信在行业和社会的影响力。
- 9月23日，融信在「2021中国房地产企业品牌价值测评成果发布会」中，三度蝉联中国房地产企业品牌价值21名，品牌价值234亿元。
- 9月25日，「2021中国民营企业500强」、「2021中国企业500强」榜单发布，融信凭借多项业绩指标的优异表现，四度蝉联中国民营企业500强，位居第205位；三度蝉联中国企业500强，位居第404位。
- 9月29日和9月30日，融信分别已于公开市场回购本金额共计500万美元及300万美元2022年到期之10.5%优先票据。

股价表现 (2021年10月7日)

收市价： 3.90港元

市值： 65.65亿港元



上海 海月四季



学院府(连云港)



海纳春江(南通)



澜湾(重庆)

大行报告

大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
花旗	中性	5.33港元	海通国际	优于大市	7.04港元
建银国际	优于大市	5.00港元	安信国际	买入	15.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	国泰君安	买入	6.10港元
中达证券	增持	8.90港元	海通证券	优于大市	7.04港元
大华继显	买入	6.50港元	西南证券	买入	11.95港元

投资者关系联络

倪翔宇
资本高级总监
+852 2115 9680
nixy@rxgcn.com

侯天使
资本中心高级总监
+852 2115 9680
ir@rxgcn.com

陈文辉
投资者关系经理
+852 2115 9680
chenwh@rxgcn.com